

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **11** по улице **Чехова**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 11 по улице Чехова по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	937,14
Платежи на вывоз ТБО	7263,22
Платежи на содержание и техобслуживание	51262,83
Платежи на текущий ремонт	23288,08
Платежи на управление МКД	15228,69
Платежи на утилизацию ТБО	4498,25
<b>Итого:</b>	<b>102478,21</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **89165,92** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **56879,28** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>76871,94</b>
в том числе:		
Иванова Н.Л. Списание материалов: Извещатель ИП212-112 автономный пож.		1322,03
Иванова Н.Л. Списание материалов: Эл.табло Выход 220В РИП		1525,42
ООО "ПРЦ" Док№ 578 от 31.03.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Чехова 11, центр.вход -смена дверного блока		10652,00
<b>Итого:</b>		<b>13499,45</b>