

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **11** по улице **Ленина**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 11 по улице Ленина по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	80,52
Платежи на вывоз ТБО	6243,16
Платежи на содержание и техобслуживание	24650,24
Платежи на текущий ремонт	4027,80
Платежи на управление МКД	6041,75
Платежи на утилизацию ТБО	3866,64
<b>Итого:</b>	<b>44910,11</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **45251,78** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **1807,16** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>36044,41</b>
в том числе:		
ООО "ЖЭУ №1" Док№ 182 от 31.05.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Ленина 11- ремонт шиферной кровли		1752,89
<b>Итого:</b>		<b>1752,89</b>