

## Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **15/2** по улице **Пионерская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 15/2 по улице Пионерская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	2938,60
Платежи на вывоз ТБО	27425,44
Платежи на содержание и техобслуживание	269916,70
Платежи на текущий ремонт	27005,52
Платежи на управление МКД	59188,33
Платежи на утилизацию ТБО	13712,73
Платежи электроэнергия население	125003,17
<b>Итого:</b>	<b>525190,49</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **303314,83** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **320912,56** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>460619,55</b>
в том числе:		
ТЭК Док№ 09-00056 от 31.01.2014 Электроэнергия население Западная 1(нас.20818,80;ОДН 4525,19),Пионерская 15/2(нас.2712,51), Строителей5(нас.8134;одн 263,61) Пионерская 15/2(2712,51кВт)		4124,14
ООО "ЖЭУ №6" Док№ 666 от 28.02.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Пионерская 15/2,п.1,2-крепление щетинистого покрытия		3587,67
ТЭК Док№ 09-01405 от 28.02.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(13773,93кВт)		20936,37
ООО "ПРЦ" Док№ 578 от 31.03.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Пионерская 15/2,п.1,2-установка почтовых ящиков		12441,76
ТЭК Док№ 09-02724 от 31.03.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(5496,07кВт)		8354,02
ТЭК Док№ 09-04195 от 30.04.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(5453,1кВт)		8288,71
ТЭК Док№ 09-05660 от 31.05.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(5409,74кВт)		8222,80
ТЭК Док№ 09-07123 от 30.06.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(4750,91кВт)		7221,38
ТЭК Док№ 09-08634 от 31.07.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(4291,24кВт)		6781,06
ТЭК Док№ 09-10078 от 31.08.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(5202,12 кВт)		8219,55
ТЭК Док№ 09-11505 от 30.09.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(6813,35 кВт)		10764,99
ТЭК Док№ 09-12852 от 31.10.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(5994,56321 кВт)		9471,41
ТЭК Док№ 09-14238 от 30.11.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(7885,76кВт)		12459,50
ТЭК Док№ 09-15430 от 31.12.2014 Электроэнергия , население. Дог.№ЭС-09/843-М от 01.06.2013 Пионерская 15/2 население(7183,236кВт)		11349,51

Итого:

**132222,87**