

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 17 по улице **Советская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 17 по улице Советская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	82,07
Платежи на вывоз ТБО	6359,39
Платежи на содержание и техобслуживание	22934,72
Платежи на текущий ремонт	6277,28
Платежи на управление МКД	6154,20
Платежи на утилизацию ТБО	3938,68
Итого:	45746,34

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **39589,31** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **18273,75** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		41601,50
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 552 от 31.01.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД		8858,00
Советская 17-смена подшивки потолка фанерой		
Итого:		8858,00