Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **31/2** по улице **А.М.Кузьмина**

Управляющая компания ООО "ЖЭК"действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу:дом№ 31/2 по улице А.М.Кузьмина по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	**Размер платы в рублях**
Дератизация и дезинсекция	320,51
Платежи на вывоз ТБО	3548,51
Платежи на содержание и техобслуживание	13255,53
Платежи на текущий ремонт	2770,10
Платежи на управление МКД	3434,05
Платежи на утилизацию ТБО	2197,80
Итого:	**25526,50**

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **50696,92** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **6607,98** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	**Стоимость запланиров-х работ**	**Стоимость фактически выполненных работ**
Приобретенно услуг стороних огранизаций		**18999,19**
в том числе:		

Итого: