

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Мегион, ул. Свободы, д. 10

г. Мегион

"29" декабря 2017 г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): *внеочередное.*

Форма проведения: *очно - заочное голосование*

Адрес, по которому проводилось очное собрание: *Ханты-Мансийский автономный округ – Югра г. Мегион, (в помещении МАО СОШ №9)*

Дата и время проведения очного собрания: *«03» ноября 2017 года в 19 час. 30 мин.*

Дата и время окончания приема заполненных бюллетеней (решений): *«25» декабря 2017 г. до 17⁰⁰ Ханты-Мансийский автономный округ – Югра г. Мегион, ул. Кузьмина, д. 22, 5 подъезд, офисное помещение отдела по работе с населением ООО «ЖЭК»*

Инициатор собрания: *ООО «ЖЭК»*

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома – 5801,4 м² (1 кв. м общей площади помещения равен 1 голосу)

Количество поступивших голосов – 3604,5 м²

Повестка дня:

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Выборы счетной комиссии для подсчета голосов и подписания протокола настоящего общего собрания.
4. Утверждение условий управления многоквартирным домом.

Наличие кворума – 62,13% голосов. Кворум имеется. Собрание правомочно

РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы председателя общего собрания

Предложено: Выбрать председателем собрания представителя управляющей организации Иванову Наталью Леонидовну- начальника отдела по работе с населением ООО «ЖЭК»

Голосовали:

За – 3302,5

Против – 65,4

Воздержалось – 168,1

Решение принято

2. Выборы секретаря общего собрания

Предложено: Выбрать секретарем общего собрания представителя управляющей организации Широкову Елену Хазиевну- исполнительного директора ООО «ЖЭУ №10»

Голосовали:

За – 3269,5

Против – 65,4

Воздержалось – 201,1

Решение принято

3. Выборы счетной комиссии для подсчета голосов и подписания протокола настоящего общего собрания

Список кандидатов в состав счетной комиссии	За	Против	Воздерж.	Решение принято/не принято
Первая Екатерина Олеговна – кв.15	3186,4	33	200,4	принято

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом

Предложено: Каждый собственник самостоятельно заключает с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания» (ООО «ЖЭК» (ОГРН 1068605003697 ИНН/КПП 8605019033/860501001)) договор управления многоквартирным домом, на условиях изложенных в прилагаемом проекте договора и его приложениях: №1 Характеристика, состав и состояние общего имущества многоквартирного дома; №2 Перечень услуг и размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме; №3 Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; №4 Требования к пользователям помещения в многоквартирном доме, наймодателям и арендодателям, обеспечивающие исполнение условий договора.

Определить срок действия договора 1 год (с 01.01.2018 по 31.12.2018).

Голосовали:

За – 3436,8

Против – 0

Воздержалось – 167,7

Решение принято

Приложение:

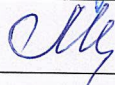
1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Нефтяников, г. Мегион;
2. Решение собственников помещений в многоквартирном доме;
3. Реестр собственников помещений многоквартирного дома;
4. Проект договора с приложениями;
5. Доверенность представителя администрации г. Мегиона;
6. Доверенность представителя ОАО «СН МНГ» при наличии собственности.

Председатель собрания



Н.Л. Иванова

Секретарь собрания



Е.Х. Широкова

Члены комиссии:



Е.О. Первая