

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 1/1 по улице **Совхозная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 1/1 по улице Совхозная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

<b>Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома</b>	<b>Размер платы в рублях</b>
Дератизация и дезинсекция	111,12
Платежи на вывоз ТБО	5740,01
Платежи на содержание и техобслуживание	43512,83
Платежи на текущий ремонт	16034,88
Платежи на управление МКД	12035,46
Платежи на утилизацию ТБО	3555,12
<b>Итого:</b>	<b>80989,42</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **57982,08** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **100485,72** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

<b>Наименование работ</b>	<b>Стоимость запланиров-х работ</b>	<b>Стоимость фактически выполненных работ</b>
Приобретено услуг сторонних организаций		55379,47
в том числе:		
Иванова Н.Л. Списание материалов: Извещатель ИП212-112 автономный пож.		881,36
Иванова Н.Л. Списание материалов: Эл.табло Выход 220В РИП		1525,42
Иванова Н.Л. Списание материалов по адресам Эл.табло Выход 220В РИП		508,47
<b>Итого:</b>		<b>2915,25</b>