Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **4** по улице **Мира**

Управляющая компания ООО "ЖЭК"действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу:дом№ 4 по улице Мира по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2012 по 31.12.2012.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	**Размер платы в рублях**
Дератизация и дезинсекция	385,63
Платежи на вывоз ТБО	3500,10
Платежи на содержание и техобслуживание	21141,69
Платежи на текущий ремонт	3866,15
Платежи на управление МКД	5376,41
Платежи на утилизацию ТБО	3851,88
Итого:	**38121,86**

полученно за период с 01.01.2012 по 31.12.2012 - **35678,65** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2012 составляет **14921,75** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	**Стоимость запланиров-х работ**	**Стоимость фактически выполненных работ**
Приобретенно услуг стороних огранизаций		**28 737,54**
в том числе:		
Итого:		**0,00**