

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 9/а по улице **Строителей**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 9/а по улице Строителей по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	1041,00
Платежи на вывоз ТБО	8965,27
Платежи на содержание и техобслуживание	52576,60
Платежи на текущий ремонт	39562,52
Платежи на управление МКД	18798,05
Платежи на утилизацию ТБО	5552,68
<b>Итого:</b>	<b>126496,12</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **110645,07** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **51367,05** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>107273,24</b>
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 637 от 31.07.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Строителей 9а-ремонт бетонной отмостки с устройством щебеночного основания		39247,44
ООО "Лифтсервис №2" Док№ 1669 от 31.08.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД (текущий ремонт) Строителей 9а, мусорная площадка-ремонт металлических ограждений		618,35
<b>Итого:</b>		<b>39865,79</b>