

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **11/5** по улице **Нефтепромышленная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 11/5 по улице Нефтепромышленная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	175,79
Платежи на вывоз ТБО	5666,29
Платежи на содержание и техобслуживание	35360,16
Платежи на текущий ремонт	23231,29
Платежи на управление МКД	11912,59
Платежи на утилизацию ТБО	3566,85
<b>Итого:</b>	<b>79912,97</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **125298,83** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **25251,89** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>90017,50</b>
в том числе:		
Иванова Н.Л. Списание материалов: Извещатель ИП212-112 автономный пож.		661,02
Иванова Н.Л. Списание материалов: Эл.табло Выход 220В РИП		1016,95
ООО "ПРЦ" Док№ 701 от 30.11.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Нефтепромышленная 11/5,п.2-смена дверного блока-2шт.,ремонт помещения -душевая		41442,00
ООО "ПРЦ" Док№ 717 от 31.12.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Нефтепромышленная 11/5-подшивка потолка в душевой		2876,00
<b>Итого:</b>		<b>45995,97</b>