

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 9/а по улице Чехова

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 9/а по улице Чехова по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	121,39
Платежи на вывоз ТБО	9394,93
Платежи на содержание и техобслуживание	33457,54
Платежи на текущий ремонт	9697,92
Платежи на управление МКД	9091,80
Платежи на утилизацию ТБО	5818,88
<b>Итого:</b>	<b>67582,46</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **57669,48** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **25734,30** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>60542,44</b>
в том числе:		
ООО "ЖЭУ №6" Док№ 720 от 30.06.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Чехова 9а, кв.4-ремонт шиферной кровли		6095,19
ООО "ПРЦ" Док№ 672 от 30.09.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Чехова 9 а, п.1,2- ремонт дверных блоков (переустановка)		6551,00
<b>Итого:</b>		<b>12646,19</b>