Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **1** по улице **Пионерская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК"действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу:дом№ 1 по улице Пионерская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2012 по 31.12.2012.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	**Размер платы в рублях**
Дератизация и дезинсекция	487,83
Платежи на вывоз ТБО	5997,31
Платежи на содержание и техобслуживание	30765,28
Платежи на текущий ремонт	5645,34
Платежи на управление МКД	7802,70
Платежи на утилизацию ТБО	4902,92
Итого:	**55601,38**

полученно за период с 01.01.2012 по 31.12.2012 - **67116,00** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 01.01.2013 составляет **23538,89** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	**Стоимость запланиров-х работ**	**Стоимость фактически выполненных работ**
Приобретенно услуг стороних огранизаций		**41 793,83**
в том числе:		
Итого:		**0,00**