

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **4** по улице **Пионерская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 4 по улице Пионерская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	122,51
Платежи на вывоз ТБО	9486,08
Платежи на содержание и техобслуживание	33598,76
Платежи на текущий ремонт	9975,55
Платежи на управление МКД	9180,00
Платежи на утилизацию ТБО	5875,23
<b>Итого:</b>	<b>68238,13</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **103689,71** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **7968,04** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>59632,62</b>
в том числе:		
ООО"Сантехсервис №4" Док№ 623 от 30.09.2014 Сантехнические работы (текущий ремонт) ремонт системы ГВС и ХВС ,ремонт системы отопления, канализации Пионерская 4,п.2-ремонт системы канализации, ХВС		11434,00

Итого:

**11434,00**