

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **5** по улице **Нефтяников**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 5 по улице Нефтяников по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

| Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома | Размер платы в рублях |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Дератизация и дезинсекция | 2771,89 |
| Платежи на вывоз ТБО | 107362,02 |
| Платежи на приобретение мусорных контейнеров | 19394,56 |
| Платежи на содержание домофонов | 32326,00 |
| Платежи на содержание и техобслуживание | 1275181,36 |
| Платежи на содержание лифтов | 353946,70 |
| Платежи на текущий ремонт | 328317,48 |
| Платежи на управление МКД | 225112,96 |
| Платежи на утилизацию ТБО | 66494,16 |
| Итого: | 2410907,13 |

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **2402753,95** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **394492,09** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

| Наименование работ | Стоимость запланиров-х работ | Стоимость фактически выполненных работ |
|-----------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------|
| Приобретено услуг сторонних организаций | | 1803574,84 |
| в том числе: | | |
| Итого: | | |