

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **3** по улице **Таежная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 3 по улице Таежная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	183,35
Платежи на вывоз ТБО	9469,36
Платежи на приобретение мусорных контейнеров	4704,16
Платежи на содержание и техобслуживание	32440,12
Платежи на текущий ремонт	6292,48
Платежи на управление МКД	9163,80
Платежи на утилизацию ТБО	5864,88
Итого:	68118,15

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **141327,12** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **30408,27** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		53606,39
в том числе:		
Иванова Н.Л. Списание материалов: Извещатель ИП212-112 автономный пож.		440,68
Иванова Н.Л. Списание материалов: Эл.табло Выход 220В РИП		1525,42
ООО "ЖЭУ №10" Док№ 316 от 31.08.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Таежная 3, кв.2,7,11-ремонт шиферной кровли		3753,46
Итого:		5719,56