Приложение №2

Перечень услуг и размер платы за управление, содержание
и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу
г.Мегион, ул.Строителей, д.3/2
действует с 01.07.2012

№ п/п	Перечень услуг	Периодичность	Размер платы руб/м2 общей площади в месяц
1	Содержание общего имущества МКД		28,6000
1.1	Содержание придомовой территории		4,9900
1.1.1	Летний период (май - сентябрь) **		1,4900
1.1.1.1	Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в двое суток	0,1500
1.1.1.2	Уборка газонов, придомовой территории от случайного мусора	2 раза в неделю	0,7000
1.1.1.3	Выкашивание газонов	1 раз в год	0,1600
1.1.1.4	Погрузка травы на автотранспорт вручную	1 раз в год	0,1400
1.1.1.5	Очистка урн от мусора	ежедневно	0,1200
1.1.1.6	Погрузка мусора (сухая трава, мусор с чердака,уличный смет) на транспорт вручную	1 раз в год	0,1300
1.1.1.7	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (КГМ)	по мере необходимости	0,0200
1.1.1.8	Уборка контейнерных площадок	1 раз в сутки	0,0700
1.1.2	Зимний период (октябрь - апрель) **		3,5000
1.1.2.1	Подметание свежевыпавшего снега (крыльцо, вход в подъезд, отмостка, тротуар)	1 раз в сутки в дни снегопада	0,2800
1.1.2.2	Посыпка территорий противо-гололедными материалами (вход в подъезд, тротуар)	1 раз в сутки во время гололеда	0,1000
1.1.2.3	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега	1 раз в сутки во время гололеда	0,8200
1.1.2.4	Очистка территорий от наледи и льда	1 раз в сутки во время гололеда	1,9500
1.1.2.5	Подметание территории в дни без снегопада (крыльцо, вход в подъезд)	1 раз в двое суток в дни без снегопада	0,0200
1.1.2.6	Очистка урн от мусора.	ежедневно	0,1600
1.1.2.7	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (КГМ).	по мере необходимости	0,0300
1.1.2.8	Очистка контейнерных площадок.	1 раз в двое суток	0,1400
1.2	Содержание крыш, чердаков, подвалов		0,6000
1.2.1	Очистка чердаков от мусора	1 раз в год	0,0208
1.2.2	Очистка подвалов от мусора	1 раз в год	0,0342
1.2.3	Очистка мягкой кровли от песка	1 раз в год	0,3077
1.2.4	Очистка козырьков от снега	1 раз в год	0,0071
1.2.5	Очистка кровли от снега	1 раз в год	0,2302
1.3	Содержание подъездов и лестничных клеток		4,5100
1.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	ежедневно	2,7520
1.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	ежедневно	1,2900
1.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	2 раза в месяц в теплый период	0,2300
1.3.5	Мытье лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	2 раза в месяц в теплый период	0,1300
1.3.9	Мытье окон легкодоступные для работы	2 раза в год	0,0200
1.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стены)	2 раза в год	0,0800
1.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток (почтовые ящики)	1 раз в месяц	0,0067
1.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток отопительные приборы	1 раз в месяц	0,0013
1.5	Содержание конструктивных элементов		0,2100
1.5.1	Очистка защитной решетки водоприемной воронки от мусора	1 раз в год	0,0200
1.5.2	Установка недостающих, частично разбитых и слабо укрепленных стекол	по мере необходимости	0,0800
1.5.3	Установка или регулировка пружин на входных дверях	по мере необходимости	0,0500
1.5.4	Установка и укрепление ручек на оконных и дверных заполнениях	по мере необходимости	0,0100
1.5.7	Ремонт контейнеров	по мере необходимости	0,0500

1.6	Содержание электрооборудования	по мере необходимости	1,7500
1.7	Содержание санитарно-технического оборудования	по мере необходимости	2,4200
1.9	Аварийное обслуживание	ежедневно	2,6400
1.10	Дератизация, дезинсекция		0,0800
1.10.1	Дератизация МОП	1 раз в месяц	0,0600
1.10.2	Дезинсекция МОП	2 раза в год	0,0200
1.11	Текущий ремонт общего имущества МКД		5,6400
1.11.1	Текущий ремонт		5,6400
1.13	Вывоз и утилизация ТБО		2,5100
1.13.1	Вывоз твердых бытовых отходов.		1,5500
1.13.2	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов.		0,9600
1.16	Услуги управляющей компании		3,2500
4	Обслуживание домофонов система телефонной связи с входной дверью	по мере необходимости	90,0000
5	Обслуживание домофонов без телефонной связи с входной дверью	по мере необходимости	32,0000

Размер платы за текущее содержание многоквартирного дома, в т.ч.содержание придомовой территории, рассчитан исходя из годовых затрат деленных на 12 месяцев.
Ежедневное оказание услуг из расчета 6 ти дневной рабочей недели за вычетом праздничных дней (301 рабочий день в году)
** Понятие летний и зимний периоды указаны для определения повторяемости оказываемых услуг

Юридический адрес: 628681, Ханты-Мансийский автономный-Югра, г. Мегион ул. Новая, 7

Генеральный директор_____Курушин А.С.

СОБСТВЕННИК(И)
ФИО _____
_____
_____
_____
_____
_____
_____/_____/
роспись ФИО