

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 2/1 по улице **Совхозная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 2/1 по улице Совхозная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	127,12
Платежи на вывоз ТБО	6573,30
Платежи на содержание и техобслуживание	49744,66
Платежи на текущий ремонт	18447,54
Платежи на управление МКД	13782,66
Платежи на утилизацию ТБО	4071,09
Итого:	92746,37

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **66610,00** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **122999,60** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		74075,22
в том числе:		
Иванова Н.Л. Списание материалов: Извещатель ИП212-112 автономный пож.		881,36
Иванова Н.Л. Списание материалов: Эл.табло Выход 220В РИП		1525,42
ООО "ЖЭУ №6" Док№ 754 от 31.08.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД с/з Мегионский 2/1, кв. 14, 15, коридор -ремонт кровли		11673,51
Итого:		14080,29