Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **48** по улице **Колхозная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК"действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу:дом№ 48 по улице Колхозная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

| Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого | Размер платы в |
|---|----------------|
| дома | рублях |
| Дератизация и дезинсекция | 974,39 |
| Платежи на вывоз ТБО | 11617,43 |
| Платежи на содержание и техобслуживание | 67380,85 |
| Платежи на текущий ремонт | 52390,24 |
| Платежи на управление МКД | 24359,01 |
| Платежи на утилизацию ТБО | 7195,19 |
| Итого: | 163917,11 |

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - 150665,08 рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **162730,32** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

| х работ | фактически выполненных работ |
|---------|------------------------------------|
| | 186006,91 |
| | |
| 3, | 29270,00 |
| 3, | 61847,00 |
| 1 | 9511,00 |
| 8 | запланиров- х работ 8, |

NTOFO: 100628,00