

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **14/а** по улице **Советская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 14/а по улице Советская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	82,58
Платежи на вывоз ТБО	6396,64
Платежи на содержание и техобслуживание	23688,07
Платежи на текущий ремонт	5694,96
Платежи на управление МКД	6190,20
Платежи на утилизацию ТБО	3961,68
Итого:	46014,13

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **46928,55** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **3157,35** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		35849,27
в том числе:		
ООО "ЖЭУ №1" Док№ 191 от 30.06.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Советская 14а-герметизация стыков волнистых асбестоцементных листов		2291,45

Итого:

2291,45