

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **5** по улице **Таежная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 5 по улице Таежная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	133,44
Платежи на вывоз ТБО	6891,38
Платежи на приобретение мусорных контейнеров	4712,76
Платежи на содержание и техобслуживание	23608,38
Платежи на текущий ремонт	3290,04
Платежи на управление МКД	6669,04
Платежи на утилизацию ТБО	4268,20
Итого:	49573,24

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **36318,68** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **29119,59** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		37809,38
в том числе:		
ООО "ЖЭУ №10" Док№ б/н от 31.05.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Таежная 5,п.1,2-ремонт козырьков		3735,24

Итого:

3735,24