

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **6** по улице **Чехова**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 6 по улице Чехова по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	727,26
Платежи на вывоз ТБО	9396,82
Платежи на содержание и техобслуживание	60442,39
Платежи на текущий ремонт	36495,52
Платежи на управление МКД	19702,92
Платежи на утилизацию ТБО	5819,88
Итого:	132584,79

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **102294,66** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **43750,47** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		85900,28
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 686 от 31.10.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Чехова 6,п.2-смена дверного блока		10302,00
Итого:		10302,00