

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **9** по улице **Таежная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 9 по улице Таежная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	1005,09
Платежи на вывоз ТБО	9162,41
Платежи на содержание и техобслуживание	54265,21
Платежи на текущий ремонт	39959,72
Платежи на управление МКД	19211,51
Платежи на утилизацию ТБО	5674,76
<b>Итого:</b>	<b>129278,70</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **133327,88** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **86659,54** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>72106,66</b>
в том числе:		
ООО "ЖЭУ №10" Док№ б/н от 31.05.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Таежная 9,п.1-ремонт козырька		929,73
ООО "ЖЭУ №10" Док№ 326 от 30.09.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Таежная 9,кв.11-ремонт шиферной кровли, заделка швов		2238,09
<b>Итого:</b>		<b>3167,82</b>