

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 2 по улице **Советская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 2 по улице Советская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	2334,22
Платежи на вывоз ТБО	21282,29
Платежи на содержание домофонов	6480,00
Платежи на содержание и техобслуживание	266919,00
Платежи на текущий ремонт	44349,28
Платежи на управление МКД	44624,00
Платежи на утилизацию ТБО	13181,24
<b>Итого:</b>	<b>399170,03</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **373242,02** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **67140,75** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		337616,70
в том числе:		
Интер-Линк-М Док№ 1 от 01.09.2014 Работы по огнезащитной обработке деревянных конструкций кровли Советская 2		26225,50

Итого:

**26225,50**