

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **27/1** по улице **Новая**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 27/1 по улице Новая по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	882,64
Платежи на вывоз ТБО	9770,96
Платежи на содержание и техобслуживание	59442,73
Платежи на текущий ремонт	41225,56
Платежи на управление МКД	20486,59
Платежи на утилизацию ТБО	6051,44
Итого:	137859,92

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **231727,30** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **65872,76** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		116613,48
в том числе:		
Иванова Н.Л. Списание материалов: Извещатель ИП212-112 автономный пож.		220,34
Иванова Н.Л. Списание материалов: Эл.табло Выход 220В РИП		1016,95
МЕГАПРОЕКТ Док№ 16 от 13.05.2014 Проведение работ по обследованию элементов ограждений и несущих конструкций жилого дома. Проведение работ по обследованию элементов ограждений и несущих конструкций жилого дома., по адресу Новая 27/1. дог.№06/2014 от 03.02.2014		40010,91
Итого:		41248,20