

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 17 по улице Пионерская

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 17 по улице Пионерская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	699,24
Платежи на вывоз ТБО	9032,20
Платежи на содержание и техобслуживание	54426,22
Платежи на текущий ремонт	38750,94
Платежи на управление МКД	18938,41
Платежи на утилизацию ТБО	5594,16
Итого:	127441,17

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **168188,01** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **63122,86** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		111533,74
в том числе:		
МЕГАПРОЕКТ Док№ 90 от 22.10.2014 Техническое заключение по результатам обследования тех.состояния конструкций жилого дома по ул.Пионерская 17 Проведение работ по обследованию элементов ограждений и несущих конструкций жилого дома, по адресу Пионерская 17 дог.№90/2014 от 03.09.2014		37736,25
ООО "Лифтсервис №2" Док№ 1784 от 31.12.2014 Электромонтажные работы текущий ремонт Пионерская 17		4782,71
Итого:		42518,96