

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 2 по улице **Первомайская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 2 по улице Первомайская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	1312,32
Изготовление технической документации	12196,28
Платежи на вывоз ТБО	11964,95
Платежи на содержание и техобслуживание	130686,32
Платежи на текущий ремонт	32111,88
Платежи на управление МКД	25087,60
Платежи на утилизацию ТБО	7410,44
Итого:	220769,79

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **216597,34** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **42311,86** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		242164,22
в том числе:		
Интер-Линк-М Док№ 1 от 01.09.2014 Работы по огнезащитной обработке деревянных конструкций кровли Первомайская 2		90298,32

Итого:

90298,32