

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **10/б** по улице **Советская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 10/б по улице Советская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	1667,88
Платежи на вывоз ТБО	18465,10
Платежи на содержание и техобслуживание	120082,04
Платежи на текущий ремонт	70166,29
Платежи на управление МКД	38716,74
Платежи на утилизацию ТБО	11436,23
<b>Итого:</b>	<b>260534,28</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **171006,69** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **210154,42** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>165053,84</b>
в том числе:		
Иванова Н.Л. Списание материалов: Извещатель ИП212-112 автономный пож.		1762,71
Иванова Н.Л. Списание материалов: Эл.табло Выход 220В РИП		3050,85
ООО "ПРЦ" Док№ 672 от 30.09.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Советская 10б, эт.2-смена дверного блока		9883,00
<b>Итого:</b>		<b>14696,56</b>