

Перечень услуг и размер платы за управление, содержание  
и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу

г. Мегион, ул. Кузьмина, д.24

действует с 01.07.2012

№ п/п	Перечень услуг	Периодичность	Размер платы руб/м2 общей площади в месяц
1	Содержание общего имущества МКД		34,3400
<b>1.1</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>		<b>2,4400</b>
1.1.1	Летний период (май - сентябрь) **		0,4600
1.1.1.1	Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в двое суток	0,0900
1.1.1.2	Уборка газонов, придомовой территории от случайного мусора	1 раз в 4 дня	0,2600
1.1.1.3	Выкашивание газонов	1 раз в год	0,0100
1.1.1.4	Погрузка травы на автотранспорт вручную	1 раз в год	0,0100
1.1.1.5	Очистка урн от мусора	ежедневно	0,0400
1.1.1.6	Погрузка мусора (сухая трава, мусор с чердака, уличный смет) на транспорт вручную	1 раз в год	0,0400
1.1.1.7	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (КГМ)	по мере необходимости	0,0100
1.1.2	Зимний период (октябрь - апрель) **		1,9800
1.1.2.1	Подметание свежевывающего снега (крыльцо, вход в подъезд, отмостка, тротуар)	1 раз в сутки в дни снегопада	0,1700
1.1.2.2	Посыпка территорий противогололедными материалами (вход в подъезд, тротуар)	1 раз в сутки во время гололеда	0,0600
1.1.2.3	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега	1 раз в сутки во время гололеда	0,4800
1.1.2.4	Очистка территорий от наледи и льда	1 раз в сутки во время гололеда	1,1500
1.1.2.5	Подметание территории в дни без снегопада (крыльцо, вход в подъезд)	1 раз в двое суток в дни без снегопада	0,0400
1.1.2.6	Очистка урн от мусора.	ежедневно	0,0600
1.1.2.7	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (КГМ).	по мере необходимости	0,0200
<b>1.2</b>	<b>Содержание крыш, чердаков, подвалов</b>		<b>0,2900</b>
1.2.1	Очистка чердаков от мусора	1 раз в год	0,0261
1.2.2	Очистка подвалов от мусора	1 раз в год	0,0118
1.2.3	Очистка мягкой кровли от песка	1 раз в год	0,1793
1.2.4	Очистка козырьков от снега	1 раз в год	0,0059
1.2.5	Очистка кровли от снега	1 раз в год	0,0669
<b>1.3</b>	<b>Содержание подъездов и лестничных клеток</b>		<b>5,8600</b>
1.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	ежедневно	3,3062
1.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	1 раз в неделю	1,1000
1.3.3	Влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов	ежедневно	0,1500
1.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	2 раза в месяц	0,3600
1.3.5	Мытье лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	2 раза в месяц	0,6800
1.3.6	Подметание пола кабины лифта	ежедневно	0,0300
1.3.7	Мытье пола кабины лифта	2 раза в месяц	0,0042
1.3.8	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	2 раза в месяц	0,0500
1.3.9	Мытье окон легкодоступные для работы	2 раза в год	0,0700
1.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стены)	2 раза в год	0,1000
1.3.11	Влажная протирка элементов лестничных клеток (почтовые ящики)	1 раз в месяц	0,0063
1.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток отопительные приборы	1 раз в месяц	0,0033
<b>1.4</b>	<b>Содержание мусоропроводов</b>		<b>2,0200</b>
1.4.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	2 раза в месяц	0,2200
1.4.2	Удаление мусора из мусороприемных камер расположенных на 1 этаже	ежедневно	1,3400
1.4.3	Уборка загрузочных клапанов мусороприемных камер	1 раз в неделю	0,2000

1.4.4	Влажное подметание пола мусороприемных камер	1 раз в неделю в теплый период	0,0100
1.4.5	Дезинфекция загрузочных клапанов вручную	1 раз в неделю в теплый период	0,1700
1.4.6	Дезинфекция пола мусороприемных камер	1 раз в неделю в теплый период	0,0800
1.5	Содержание конструктивных элементов		0,3700
1.5.1	Очистка защитной решетки водоприемной воронки от мусора	1 раз в год	0,0100
1.5.2	Установка недостающих, частично разбитых и слабо укрепленных стекол	по мере необходимости	0,2500
1.5.3	Установка или регулировка пружин на входных дверях	по мере необходимости	0,0200
1.5.4	Установка и укрепление ручек на оконных и дверных заполнениях	по мере необходимости	0,0200
1.5.7	Ремонт контейнеров	по мере необходимости	0,0700
1.6	Содержание электрооборудования	по мере необходимости	1,5700
1.7	Содержание санитарно-технического оборудования	по мере необходимости	1,7500
1.8	Содержание лифтов		4,3700
1.8.1	Эксплуатация лифтового хозяйства	ежедневно	4,3700
1.9	Аварийное обслуживание	ежедневно	3,2400
1.10	Дератизация, дезинсекция		0,0500
1.10.1	Дератизация МОП	1 раз в месяц	0,0400
1.10.2	Дезинсекция МОП	2 раза в год	0,0100
1.11	Текущий ремонт общего имущества МКД		6,3800
1.11.1	Текущий ремонт		6,3800
1.13	Вывоз и утилизация ТБО		2,7500
1.13.1	Вывоз твердых бытовых отходов.		1,5500
1.13.2	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов.		0,9600
1.13.3	Приобретение контейнеров	по мере необходимости	0,2400
1.16	Услуги управляющей компании		3,2500
4	Обслуживание домофонов система телефонной связи с входной дверью	по мере необходимости	90,0000
5	Обслуживание домофонов без телефонной связи с входной дверью	по мере необходимости	32,0000

Размер платы за текущее содержание многоквартирного дома, в т.ч. содержание придомовой территории, рассчитан исходя из годовых затрат деленных на 12 месяцев.

Ежедневное оказание услуг из расчета 6 ти дневной рабочей недели за вычетом праздничных дней (301 рабочий день в году)

\*\* Понятие летний и зимний периоды указаны для определения повторяемости оказываемых услуг

Юридический адрес: 628681, Ханты-Мансийский автономный-Югра, г. Мегион ул. Новая, 7

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Курушин А.С.

СОБСТВЕННИК(И)

ФИО \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

ропись

ФИО