

Перечень услуг и размер платы за управление, содержание
и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу

г.Мегион, Победы д. 9/3

действует с 01.02.2012

№ п/п	Перечень услуг	Периодичность	Размер платы руб/м2 общей площади в месяц
1	Содержание общего имущества МКД	1 раз в неделю	30,7500
1.1	Содержание придомовой территории		3,5700
1.1.1	Летний период (май - сентябрь) **		1,4600
1.1.1.1	Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в двое суток	0,0500
1.1.1.2	Уборка газонов, придомовой территории от случайного мусора	1 раз в 4 дня	0,0900
1.1.1.3	Выкашивание газонов	1 раз в сезон	1,1100
1.1.1.5	Очистка урн от мусора	ежедневно	0,0100
1.1.1.6	Погрузка мусора (сухая трава, мусор с чердака, уличный смет) на транспорт вручную	по мере необходимости	0,0500
1.1.1.7	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (КГМ)	по мере необходимости	0,1500
1.1.2	Зимний период (октябрь - апрель) **		2,1100
1.1.2.1	Подметание свежевывающего снега (крыльцо, вход в подъезд, отмостка, тротуар)	1 раз в сутки в дни снегопада	0,1500
1.1.2.2	Посыпка территорий противогололедными материалами (вход в подъезд, тротуар)	1 раз в сутки во время гололеда	0,0800
1.1.2.3	Очистка территории с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега	1 раз в сутки во время гололеда	0,4300
1.1.2.4	Очистка территорий от наледи и льда	1 раз в сутки во время гололеда	0,8800
1.1.2.5	Подметание территории в дни без снегопада (крыльцо, вход в подъезд)	1 раз в двое суток в дни без снегопада	0,0700
1.1.2.6	Очистка урн от мусора.	ежедневно	0,0300
1.1.2.7	Погрузка мусора на автотранспорт вручную (КГМ).	по мере необходимости	0,4700
1.2	Содержание крыш, чердаков, подвалов		0,0500
1.2.1	Очистка чердаков от мусора	1 раз в сезон	0,0002
1.2.2	Очистка подвалов от мусора	1 раз в сезон	0,0002
1.2.4	Очистка козырьков от снега	1 раз в сезон	0,0496
1.3	Содержание подъездов и лестничных клеток		5,6400
1.3.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	1 раз в месяц	2,9000
1.3.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	1 раз в неделю	1,3200
1.3.3	Влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в месяц	0,7000
1.3.4	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей	2 раза в месяц в теплый период	0,1600
1.3.5	Мытье лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	2 раза в месяц в теплый период	0,3800
1.3.6	Подметание пола кабины лифта	1 раз в месяц	0,0400
1.3.7	Мытье пола кабины лифта	2 раза в месяц	0,0080
1.3.8	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	2 раза в месяц	0,0400
1.3.9	Мытье окон легкодоступные для работы	2 раза в год	0,0200
1.3.10	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стены)	2 раза в год	0,0700
1.3.12	Влажная протирка элементов лестничных клеток отопительные приборы	1 раз в месяц	0,0020
1.4	Содержание мусоропроводов		1,9100
1.4.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	2 раза в месяц	0,2200
1.4.2	Удаление мусора из мусороприемных камер расположенных на 1 этаже	ежедневно	1,2600
1.4.3	Уборка загрузочных клапанов мусороприемных камер	1 раз в неделю	0,0300
1.4.4	Влажное подметание пола мусороприемных камер	1 раз в неделю в теплый период	0,0100
1.4.5	Дезинфекция загрузочных клапанов вручную	1 раз в неделю в теплый период	0,2800

1.4.6	Дезинфекция пола мусороприемных камер	1 раз в неделю в теплый период	0,1100
1.5	Содержание конструктивных элементов		0,1600
1.5.4	Установка и укрепление ручек на оконных и дверных заполнениях	по мере необходимости	0,0700
1.5.5	Установка или регулировка доводчиков на внутренних противопожарных дверных блока	по мере необходимости	0,0900
1.6	Содержание электрооборудования	по мере необходимости	1,4700
1.7	Содержание санитарно-технического оборудования	по мере необходимости	0,7600
1.8	Содержание лифтов	ежедневно, круглосуточно	3,7100
1.8.1	Эксплуатация лифтового хозяйства	ежедневно, круглосуточно	3,7100
1.9	Аварийное обслуживание	ежедневно, круглосуточно	3,6100
1.10	Дератизация, дезинсекция		0,0500
1.10.1	Дератизация МОП	1 раз в месяц	0,0400
1.10.2	Дезинсекция МОП	2 раза в год	0,0100
1.11	Текущий ремонт общего имущества МКД		5,1900
1.11.1	Текущий ремонт		5,1900
1.12	Обслуживание охранно-пожарной сигнализации	1 раз в месяц	0,7400
1.13	Вывоз и утилизация ТБО		1,3300
1.13.1	Вывоз твердых бытовых отходов.	ежедневно	1,3300
1.16	Услуги управляющей компании		2,5600
4	Обслуживание домофонов система телефонной связи с входной дверью	по мере необходимости	85,0000
5	Обслуживание домофонов без телефонной связи с входной дверью	по мере необходимости	30,0000
10	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов (кв.м.)	2 раза в месяц	0,6500

Размер платы за текущее содержание многоквартирного дома, в т.ч. содержание придомовой территории, рассчитан исходя из годовых затрат деленных на 12 месяцев.

Ежедневное оказание услуг из расчета 6 ти дневной рабочей недели за вычетом праздничных дней (301 рабочий день в году)

** Понятие летний и зимний периоды указаны для определения повторяемости оказываемых услуг

Юридический адрес: 628681, Ханты-Мансийский автономный-Югра, г. Мегион ул. Новая, 7

Генеральный директор _____ Курушин А.С.

СОБСТВЕННИК(И)

ФИО _____

_____ / _____

ропись

ФИО