

Перечень услуг и размер платы за управление, содержание
и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу

г.Мегион, ул.Заречная, д.18

действует с 01.07.2012

| № п/п | Перечень услуг | Периодичность | Размер платы руб/м2 общей площади в месяц |
|------------|--|--|---|
| 1 | Содержание общего имущества МКД | | 28,6000 |
| 1.1 | Содержание придомовой территории | | 2,5100 |
| 1.1.1 | Летний период (май - сентябрь) ** | | 0,6600 |
| 1.1.1.1 | Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см | 1 раз в двое суток | 0,0800 |
| 1.1.1.2 | Уборка газонов, придомовой территории от случайного мусора | 2 раза в неделю | 0,3000 |
| 1.1.1.3 | Выкашивание газонов | 1 раз в год | 0,0500 |
| 1.1.1.4 | Погрузка травы на автотранспорт вручную | 1 раз в год | 0,0500 |
| 1.1.1.5 | Очистка урн от мусора | ежедневно | 0,0500 |
| 1.1.1.6 | Погрузка мусора (сухая трава, мусор с чердака,уличный смет) на транспорт вручную | 1 раз в год | 0,0600 |
| 1.1.1.7 | Погрузка мусора на автотранспорт вручную (КГМ) | по мере необходимости | 0,0100 |
| 1.1.1.8 | Уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | 0,0600 |
| 1.1.2 | Зимний период (октябрь - апрель) ** | | 1,8500 |
| 1.1.2.1 | Подметание свежевывающего снега (крыльцо, вход в подъезд, отмостка, тротуар) | 1 раз в сутки в дни снегопада | 0,1400 |
| 1.1.2.2 | Посыпка территорий противогололедными материалами (вход в подъезд, тротуар) | 1 раз в сутки во время гололеда | 0,0500 |
| 1.1.2.3 | Очистка территории с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега | 1 раз в сутки во время гололеда | 0,4200 |
| 1.1.2.4 | Очистка территорий от наледи и льда | 1 раз в сутки во время гололеда | 1,0000 |
| 1.1.2.5 | Подметание территории в дни без снегопада (крыльцо, вход в подъезд) | 1 раз в двое суток в дни без снегопада | 0,0300 |
| 1.1.2.6 | Очистка урн от мусора. | ежедневно | 0,0700 |
| 1.1.2.7 | Погрузка мусора на автотранспорт вручную (КГМ). | по мере необходимости | 0,0200 |
| 1.1.2.8 | Очистка контейнерных площадок. | 1 раз в двое суток | 0,1200 |
| 1.2 | Содержание крыш, чердаков, подвалов | | 0,7200 |
| 1.2.1 | Очистка чердаков от мусора | 1 раз в год | 0,0650 |
| 1.2.2 | Очистка подвалов от мусора | 1 раз в год | 0,0530 |
| 1.2.3 | Очистка мягкой кровли от песка | 1 раз в год | 0,4300 |
| 1.2.4 | Очистка козырьков от снега | 1 раз в год | 0,0080 |
| 1.2.5 | Очистка кровли от снега | 1 раз в год | 0,1640 |
| 1.3 | Содержание подъездов и лестничных клеток | | 8,4200 |
| 1.3.1 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей | ежедневно | 6,8100 |
| 1.3.2 | Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа | ежедневно | 0,5500 |
| 1.3.4 | Мытье лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей | 2 раза в месяц в теплый период | 0,5700 |
| 1.3.5 | Мытье лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа | 2 раза в месяц в теплый период | 0,3100 |
| 1.3.9 | Мытье окон легкодоступные для работы | 2 раза в год | 0,0100 |
| 1.3.10 | Влажная протирка элементов лестничных клеток (стены) | 2 раза в год | 0,1650 |
| 1.3.11 | Влажная протирка элементов лестничных клеток (почтовые ящики) | 1 раз в месяц | 0,0040 |
| 1.3.12 | Влажная протирка элементов лестничных клеток отопительные приборы | 1 раз в месяц | 0,0010 |
| 1.5 | Содержание конструктивных элементов | | 0,1200 |
| 1.5.1 | Очистка защитной решетки водоприемной воронки от мусора | 1 раз в год | 0,0100 |
| 1.5.2 | Установка недостающих, частично разбитых и слабо укрепленных стекол | по мере необходимости | 0,0500 |
| 1.5.3 | Установка или регулировка пружин на входных дверях | по мере необходимости | 0,0170 |
| 1.5.4 | Установка и укрепление ручек на оконных и дверных заполнениях | по мере необходимости | 0,0030 |
| 1.5.7 | Ремонт контейнеров | по мере необходимости | 0,0400 |

| | | | |
|--------|---|-----------------------|--------|
| 1.6 | Содержание электрооборудования | по мере необходимости | 1,7300 |
| 1.7 | Содержание санитарно-технического оборудования | по мере необходимости | 2,2500 |
| 1.9 | Аварийное обслуживание | ежедневно | 2,6400 |
| 1.10 | Дератизация, дезинсекция | | 0,1200 |
| 1.10.1 | Дератизация МОП | 1 раз в месяц | 0,0900 |
| 1.10.2 | Дезинсекция МОП | 2 раза в год | 0,0300 |
| 1.11 | Текущий ремонт общего имущества МКД | | 4,3300 |
| 1.11.1 | Текущий ремонт | | 4,3300 |
| 1.13 | Вывоз и утилизация ТБО | | 2,5100 |
| 1.13.1 | Вывоз твердых бытовых отходов. | | 1,5500 |
| 1.13.2 | Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов. | | 0,9600 |
| 1.16 | Услуги управляющей компании | | 3,2500 |
| | | | |

Размер платы за текущее содержание многоквартирного дома, в т.ч. содержание придомовой территории, рассчитан исходя из годовых затрат деленных на 12 месяцев.

Ежедневное оказание услуг из расчета 6 ти дневной рабочей недели за вычетом праздничных дней (301 рабочий день в году)

** Понятие летний и зимний периоды указаны для определения повторяемости оказываемых услуг

Юридический адрес: 628681, Ханты-Мансийский автономный-Югра, г. Мегион ул. Новая, 7

Генеральный директор _____ Курушин А.С.

СОБСТВЕННИК(И)

ФИО _____

_____ / _____

ропись

ФИО