

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **5/1** по улице **В.А.Абазарова**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 5/1 по улице В.А.Абазарова по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	196,88
Платежи на вывоз ТБО	2120,78
Платежи на содержание и техобслуживание	15033,31
Платежи на текущий ремонт	7154,83
Платежи на управление МКД	4569,16
Платежи на утилизацию ТБО	1424,07
Итого:	<b>30499,03</b>

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **21040,41** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **35446,24** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>45882,10</b>
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 506 от 31.10.2013 Восстановление конструктивных элементов МКД Абазарова 5/1-ремонт цоколя		27343,00

Итого: **27343,00**