

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 7 по улице **Пионерская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 7 по улице Пионерская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	120,26
Платежи на вывоз ТБО	9333,61
Платежи на содержание и техобслуживание	33179,03
Платежи на текущий ремонт	9694,83
Платежи на управление МКД	9032,40
Платежи на утилизацию ТБО	5780,73
Итого:	67140,86

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **86743,10** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **47977,16** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		57753,57
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 672 от 30.09.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Пионерская 7, п.1,2, торец здания- ремонт штукатурки фасада		10209,00
Итого:		10209,00