

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 4 по улице Губкина

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 4 по улице Губкина по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	1381,32
Платежи на вывоз ТБО	16468,62
Платежи на содержание и техобслуживание	93711,23
Платежи на текущий ремонт	76073,52
Платежи на управление МКД	34530,80
Платежи на утилизацию ТБО	10199,76
Итого:	<b>232365,25</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **202864,54** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **123232,69** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>203914,93</b>
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 622 от 30.06.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Губкина 4,п.1-ремонт крыльца		4628,00
ООО "ПРЦ" Док№ 637 от 31.07.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Губкина 4,п.2-ремонт подъезда отделочные работы		58132,00
ООО "ПРЦ" Док№ 637 от 31.07.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Губкина 4-ремонт крыльца		4084,00
ООО "ПРЦ" Док№ 672 от 30.09.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Губкина 4,п.1- смена дверного блока		11431,00
ООО "ПРЦ" Док№ 717 от 31.12.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Губкина 4,п.1-установка почтовых ящиков		5309,42
Итого:		<b>83584,42</b>