

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **4** по улице **Пионерская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 4 по улице Пионерская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	122,45
Платежи на вывоз ТБО	9486,14
Платежи на содержание и техобслуживание	33598,77
Платежи на текущий ремонт	9975,50
Платежи на управление МКД	9180,00
Платежи на утилизацию ТБО	5875,25
Итого:	68238,11

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **89095,75** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **15851,76** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		63517,85
в том числе:		

ООО "ПРЦ" Док№ 418 от 31.05.2013 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Пионерская4, кв.4-ремонт шиферной кровли, слухового окна	14803,88
---	----------

Итого: **14803,88**