

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **9** по улице **Пионерская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 9 по улице Пионерская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	120,61
Платежи на вывоз ТБО	9355,81
Платежи на содержание и техобслуживание	33016,35
Платежи на текущий ремонт	9959,38
Платежи на управление МКД	9054,00
Платежи на утилизацию ТБО	5794,56
Итого:	67300,71

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **84273,31** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **33457,63** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		57169,20
в том числе:		
Иванова Н.Л. Списание материалов: Извещатель ИП212-112 автономный пож.		881,36
Иванова Н.Л. Списание материалов: Эл.табло Выход 220В РИП		1016,95
ООО "ЖЭУ №6" Док№ 720 от 30.06.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Пионерская 9,п.1-установка жалюзийной решетки		3267,83
ООО "ПРЦ" Док№ 686 от 31.10.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Пионерская 9,п.2-ремонт крыльца		4588,00
Итого:		9754,14