

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **10** по улице **Садовая**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 10 по улице Садовая по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	1021,21
Платежи на вывоз ТБО	9311,23
Платежи на содержание и техобслуживание	55686,66
Платежи на текущий ремонт	40068,00
Платежи на управление МКД	19523,48
Платежи на утилизацию ТБО	5766,92
Итого:	131377,50

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **117280,45** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **65020,21** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		117516,62
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 655 от 31.08.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Садовая 10- ремонт штукатурки фасада		46920,00
Итого:		46920,00