

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **11** по улице **Заречная**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 11 по улице Заречная по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	712,64
Платежи на вывоз ТБО	9203,43
Платежи на содержание и техобслуживание	56882,32
Платежи на текущий ремонт	38060,00
Платежи на управление МКД	19297,31
Платежи на утилизацию ТБО	5700,12
Итого:	129855,82

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **128257,30** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **61547,89** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		125595,92
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 552 от 31.01.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Заречная 11,п.1-установка почтовых ящиков		3481,89
ООО "ПРЦ" Док№ 592 от 30.04.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Заречная 11,п.2-плотничные работы		17992,00
ООО "ПРЦ" Док№ 637 от 31.07.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Заречная 11,п.2-ремонт подъезда отделочные работы		27212,00
ООО "ПРЦ" Док№ 672 от 30.09.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Заречная 11,п.2-установка почтовых ящиков		4283,14
Итого:		52969,03