

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 12/1 по улице Сутормина

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 12/1 по улице Сутормина по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Изготовление технической документации	31827,12
Платежи на вывоз ТБО	37948,14
Платежи на содержание домофонов	37104,00
Платежи на содержание и техобслуживание	469817,75
Платежи на текущий ремонт	57533,85
Платежи на управление МКД	79568,27
Платежи на утилизацию ТБО	23503,08
Итого:	737302,21

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **650942,99** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **380144,83** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		656580,42
в том числе:		
ООО"Сантехсервис №3" Док№ 422 от 31.03.2014 Сантехнические работы (текущий ремонт) ремонт системы ГВС и ХВС ,ремонт системы отопления,канализации Сутормина 12/1,подвал-ремонт системы канализации		5324,00
Партнер Док№ б/н от 22.09.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Сутормина 12/1, кв.14-ремонт мягких кровель		59657,00
ООО"Сантехсервис №3" Док№ 478 от 31.10.2014 Сантехнические работы (текущий ремонт) ремонт системы ГВС и ХВС ,ремонт системы отопления,канализации Сутормина 12/1, кв.2, тех.подполье- ремонт системы ГВС,ХВС,канализации		25549,00
Итого:		90530,00