

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **6** по улице **Чехова**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 6 по улице Чехова по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	727,50
Платежи на вывоз ТБО	9396,87
Платежи на содержание и техобслуживание	60443,01
Платежи на текущий ремонт	36495,50
Платежи на управление МКД	19702,95
Платежи на утилизацию ТБО	5819,88
Итого:	<b>132585,71</b>

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **140059,45** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **13460,33** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>233133,32</b>
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 424 от 30.06.2013 Восстановление конструктивных элементов МКД Чехова 6-устройство отмостки		157686,22

Итого:

**157686,22**