Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **10/а** по улице **Ленина**

Управляющая компания ООО "ЖЭК"действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу:дом№ 10/а по улице Ленина по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	**Размер платы в рублях**
Дератизация и дезинсекция	1038,99
Платежи на вывоз ТБО	12406,40
Платежи на содержание и техобслуживание	65087,82
Платежи на текущий ремонт	30313,08
Платежи на управление МКД	19862,53
Платежи на утилизацию ТБО	4950,29
Итого:	**133659,11**

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **113367,66** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **20532,11** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	**Стоимость запланиров-х работ**	**Стоимость фактически выполненных работ**
Приобретенно услуг стороних огранизаций		**85404,04**
в том числе:		

Итого: