

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **29** по улице **Новая**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 29 по улице Новая по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	868,01
Платежи на вывоз ТБО	10349,47
Платежи на содержание и техобслуживание	64164,79
Платежи на текущий ремонт	42531,39
Платежи на управление МКД	21699,59
Платежи на утилизацию ТБО	6409,68
Итого:	146022,93

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **160376,36** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **91680,32** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		89264,48
в том числе:		
ООО "Сантехсервис №3" Док № 302 от 31.03.2013 Сантехнические работы (текущий ремонт) Новая 29-ремонт системы канализации		4598,00

Итого: 4598,00