

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **9** по улице **Пионерская**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 9 по улице Пионерская по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	549,05
Платежи на вывоз ТБО	3595,41
Платежи на содержание и техобслуживание	20403,93
Платежи на текущий ремонт	10874,97
Платежи на управление МКД	1877,36
Платежи на утилизацию ТБО	1434,69
Итого:	38735,41

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **33667,12** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **5068,39** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		38439,65
в том числе:		
АКВАПЛАСТСЕРВИС Док№ 01 от 31.07.2013 Содержание аварийного обслуживания электрооборудования Пионерская д.9-ремонт системы канализации		11864,00
Итого:		11864,00