

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **15** по улице **Чехова**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 15 по улице Чехова по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	540,32
Изготовление технической документации	12111,43
Платежи на вывоз ТБО	6978,77
Платежи на содержание и техобслуживание	43943,80
Платежи на текущий ремонт	15938,47
Платежи на управление МКД	14632,95
Платежи на утилизацию ТБО	4322,33
Итого:	98468,07

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **91722,01** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **32979,84** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		57280,16
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док № 418 от 31.05.2013 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Чехова 15,п.2-ремонт полов		2198,00
Итого:		2198,00