

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **28/5** по улице **Садовая**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 28/5 по улице Садовая по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	2619,12
Платежи на вывоз ТБО	50748,55
Платежи на содержание и техобслуживание	530401,86
Платежи на текущий ремонт	214779,48
Платежи на управление МКД	106408,08
Платежи на утилизацию ТБО	31431,00
<b>Итого:</b>	<b>936388,09</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **798832,42** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **372065,46** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>768577,04</b>
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 552 от 31.01.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Садовая 28/5, п.2,4-обшивка стен ГКЛ		906,00
АЖУРСЕРВИС Док№ 36 от 25.08.2014 работы по изготовлению и установке металлических ограждений придомовой территории изготовление и установка металлических ограждений придомовой территории Садовая 28/5		265200,00
<b>Итого:</b>		<b>266106,00</b>