

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **16** по улице **Победы**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 16 по улице Победы по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2013 по 31.12.2013.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	1587,66
Платежи на вывоз ТБО	27344,19
Платежи на содержание домофонов	13344,00
Платежи на содержание и техобслуживание	342240,33
Платежи на текущий ремонт	59098,43
Платежи на управление МКД	57334,24
Платежи на утилизацию ТБО	16935,65
Итого:	<b>517884,50</b>

полученно за период с 01.01.2013 по 31.12.2013 - **450651,89** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2013 составляет **211542,92** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланированных работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>412291,39</b>
в том числе:		
ООО "Сантехсервис №3" Док № 377 от 30.09.2013 Сантехнические работы (текущий ремонт) Победы 16, п.1 (тех.подполье)-ремонт системы канализации		12874,00
Итого:		<b>12874,00</b>