

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **11/а** по улице **Чехова**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 11/а по улице Чехова по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	726,17
Изготовление технической документации	12103,20
Платежи на вывоз ТБО	9380,03
Платежи на содержание и техобслуживание	55493,58
Платежи на текущий ремонт	29168,74
Платежи на управление МКД	19667,78
Платежи на утилизацию ТБО	5809,46
<b>Итого:</b>	<b>132348,96</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **167484,97** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **54648,31** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>89290,45</b>
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 686 от 31.10.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Чехова 11а,п.1,2-смена дверного блока		18688,00

Итого:

**18688,00**