

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **33** по улице **Садовая**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 33 по улице Садовая по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	179,38
Платежи на вывоз ТБО	9264,36
Платежи на содержание и техобслуживание	57259,45
Платежи на текущий ремонт	38850,28
Платежи на управление МКД	19425,16
Платежи на утилизацию ТБО	5737,96
<b>Итого:</b>	<b>130716,59</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **94945,61** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **109918,75** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		114323,15
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 637 от 31.07.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Садовая 33 между 1 и 2 подъездом, торец-ремонт бетонной отмостки с устройством щебеночного основания		42668,27

Итого:

**42668,27**