

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: 8 по улице Губкина

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 8 по улице Губкина по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция	1403,32
Платежи на вывоз ТБО	16728,98
Платежи на содержание и техобслуживание	94437,78
Платежи на текущий ремонт	78032,04
Платежи на управление МКД	35076,76
Платежи на утилизацию ТБО	10360,96
Итого:	236039,84

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **222992,83** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **99763,96** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Наименование работ	Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
Приобретено услуг сторонних организаций		157835,31
в том числе:		
ООО "ПРЦ" Док№ 592 от 30.04.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Губкина 8,п.1,2-смена ступеней крыльца		11722,00
ООО "ЖЭУ №6" Док№ 720 от 30.06.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Губкина 8,кв.14-ремонт шиферной кровли, герметизация стыков волнистых асбестоцементных листов		13449,39
ООО "ПРЦ" Док№ 701 от 30.11.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Губкина 8,п.1-смена дверного блока		11189,00
Итого:		36360,39