Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома 2 по улице Советская

Управляющая компания ООО "ЖЭК", действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Управляющая организация приступила к управлению многоквартирного дома **2** по улице Советская с 01.07.2011 и оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.07.2011 по 31.12.2011.

Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества ж	илого дома	Размер платы в рублях
Дератизация и дезинсекция		890,58
Платежи на вывоз ТБО		8769,00
Платежи на содержание домофонов		3060,00
Платежи на содержание и техобслуживание		124821,60
Платежи на текущий ремонт		22265,10
Платежи на управление МКД		17538,06
Платежи на утилизацию ТБО		2321,98
	Итого:	179666,32

полученно за период с 01.07.2011 по 31.12.2011 - 142523,45 рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.01.2012 составляет 44383,82 рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

Стоимость запланиров-х работ	Стоимость фактически выполненных работ
	130015,48
	5159,00
	377,69
	5536,69
	запланиров-х