

Отчет

о выполнении Управляющей компании ООО "ЖЭК" обязанностей по оказанию услуг и выполнению работ по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома: **15** по улице **Чехова**

Управляющая компания ООО "ЖЭК" действующая по заданию собственников обязывает в течении срока действия договора (5 лет) оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

Управляющая организация оказывала услуги по управлению, услуги по содержанию, выполняла работы по текущему ремонту общего имущества дома по адресу: дом № 15 по улице Чехова по плану, утвержденному в приложении №2, №3 действующего договора за период с 01.01.2014 по 31.12.2014.

<b>Управление, содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома</b>	<b>Размер платы в рублях</b>
Дератизация и дезинсекция	540,26
Изготовление технической документации	12111,44
Платежи на вывоз ТБО	6978,79
Платежи на содержание и техобслуживание	43943,87
Платежи на текущий ремонт	15938,48
Платежи на управление МКД	14632,92
Платежи на утилизацию ТБО	4322,32
<b>Итого:</b>	<b>98468,08</b>

полученно за период с 01.01.2014 по 31.12.2014 - **98601,51** рублей

задолженность населения за управление, содержание и текущий ремонт жилого дома на 31.12.2014 составляет **32846,04** рублей

По приложению №3 действующего договора выполнены работы по текущему ремонту общего имущества в МКД

<b>Наименование работ</b>	<b>Стоимость запланиров-х работ</b>	<b>Стоимость фактически выполненных работ</b>
Приобретено услуг сторонних организаций		<b>78735,04</b>
в том числе:		
ООО "ЖЭУ №6" Док№ 720 от 30.06.2014 Восстановление конструктивных элементов и отделки МОП МКД Чехова 15-установка жалюзийной решетки		4614,87
ООО "ПРЦ" Док№ 672 от 30.09.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Чехова 15,п.1-смена дверного блока		9256,00
ООО "ПРЦ" Док№ 686 от 31.10.2014 Восстановление конструктивных элементов МКД Чехова 15,п.1(тамбур)-смена дверного блока		9668,00
<b>Итого:</b>		<b>23538,87</b>